

はじめての 一人暮らし

初めてでワクワクするけど不安な一人暮らし。
どんなおうちがあるのかな、って悩んでいる
あなたにおうち選びのコツ、教えます♪

ここがポイント!

CHECK!
①

シューズボックス!
シーズン毎にいろんな靴を履きたい!
なんて人は大きいほうが便利!
小さかったりなかったりすると置き
場所に困るかも。

CHECK!
②

お風呂とトイレが一緒の空間に
ある(ユニットバス)物件か別々
(セパレート)の物件かはとても重要!
ユニットバスの物件は家賃が抑え
めの場合が多いよ!ただ、友達を家に
呼んだりするとお風呂とトイレのどちら
かしか使えなくて不便なことも。

CHECK!
③

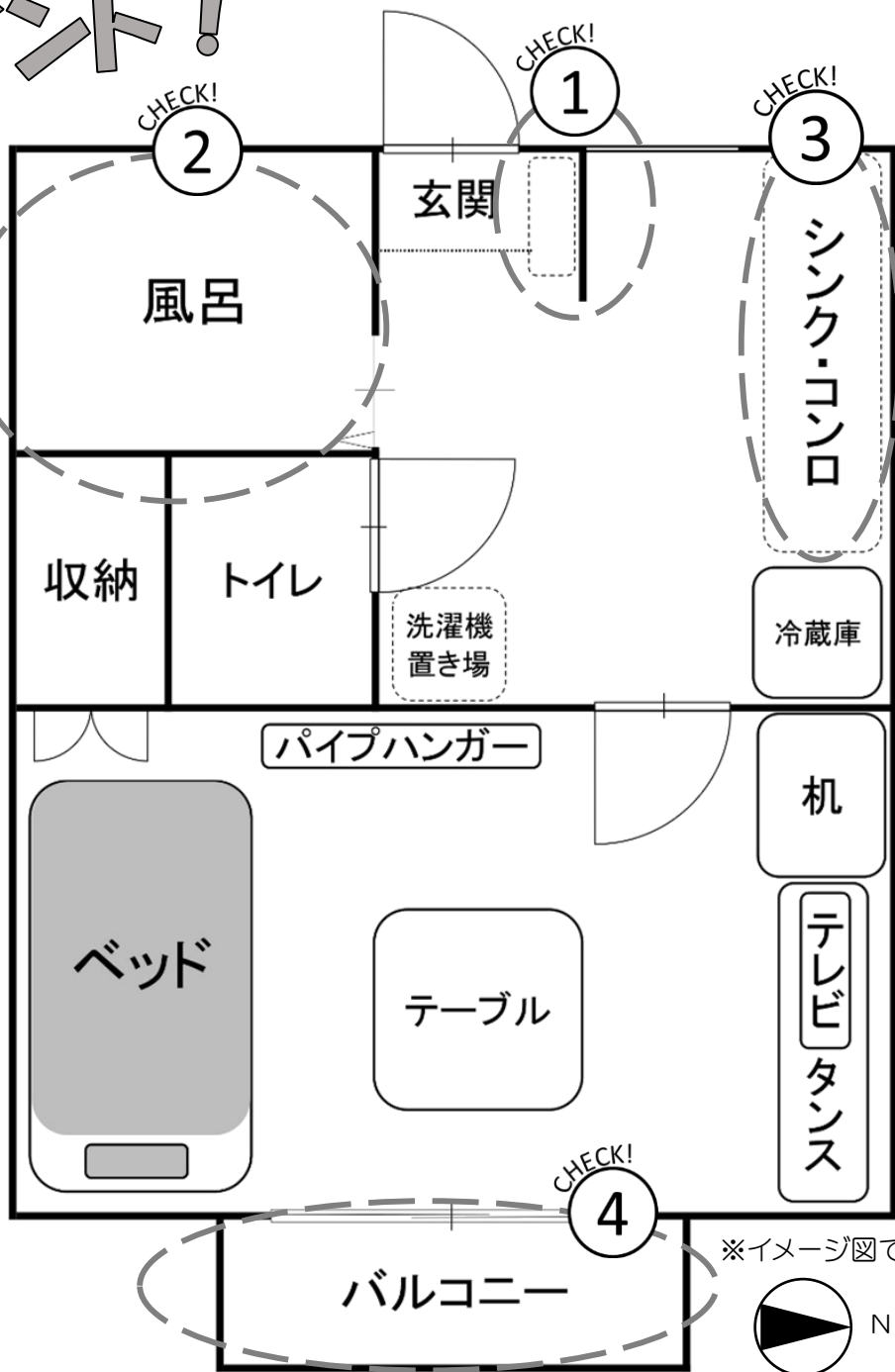
コンロはおもにガスか電気の
2種類!コンロの数も重要だよ!下宿を
したらたくさん料理をしたい人は2口
あると手際よくできるよ☆
シンクの広さも重要!まな板がおけるス
ペースがあったりなかったり...洗い場も
広かったり狭かったり...

CHECK!
④

ベランダが向いてる方向を気に
留めてみよう!隣近所に大きな建物が
建っていたり、方角によっては部屋や
ベランダに日の光が届きにくかったり、
風通しがよくなかったりするよ。

CHECK!
Others

防犯上の理由で最近、
モニター付インターフォンが付いた物件
も人気が出てきているよ!
また、周りの環境も大事!気軽に立ちよる
ことのできるスーパーやコンビニ、いざと
いう時にかかれる病院があると安心☆
昼と夜の周辺環境の差は、家を決める前に
見ておけるなら見ておくのがおすすめ◎



最寄駅別☆家賃相場

八事 40,000~45,000円

塩釜口 35,000~40,000円

いりなか 40,000~45,000円

※大学周辺3社へのヒアリング結果

内見に 持っていこうグッズ

メジャー



入居前に家具を買う場合は特に◎

カメラ



気になる場所をカメラでパシャリ☆